

ЭКЗЕМПЛЯР

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ № ГОЗ-23-2034/15 от 25.11.2015 г.

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

г. Москва

«22» ноября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г. (в дальнейшем - «Правила страхования»), с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ИНСТРОЙ» (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице директора Ландарь Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые - Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение к Генеральному договору № ГОЗ-23-2034/15 от 25.11.2015 г. о нижеследующем:

1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: Калининградская область, город Калининград, улица Космонавта Пацаева, 6 а (с примерной общей площадью квартир 2 645,8 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 39:15:121517:3 площадью 3 508,0 кв.м., расположенном по адресу: Калининградская область, город Калининград, улица Космонавта Пацаева, 6 а, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого с ООО «ИНСТРОЙ», зарегистрированным по адресу: 236022, г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «30» ноября 2017 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе, форма которого является Приложением № 1 к настоящему Договору (далее - отдельный Полис). Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.»

2. Читать п. 5.1. Договора страхования в следующей редакции:

«5.1. Договор подписан «25» ноября 2015 года и действует до «30» ноября 2017 года. Период страхования указывается в отдельном Полисе страхования на каждого Участника в долевом строительстве в соответствии с договором участия в долевом строительстве.»

3. Прочие пункты Генерального договора № ГОЗ-23-2034/15 от 25.11.2015 г. остаются без изменений.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Генерального договора № ГОЗ-23-2034/15 от 25.11.2015 г.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

От Страховщика:

ООО «СК «РЕСПЕКТ»

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29

ИНН 7743014574 КПП 623401001

ОГРН 1027739329188

р/с 40701810100260000170

в ПАО БАНК ВТБ

к/с 30101810700900000187 БИК 044525187

Заместитель Генерального директора

/ Я. В. Коротков /



От Страхователя:

ООО «ИНСТРОЙ»

ИНН 3906124963 КПП 390601001

236022, г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А

р/с 40702810300000002537 в Филиал «ЕВРОПЕЙСКИЙ»

ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» г. Калининград

к/с 30101810927480000877 БИК 042748877



/ А.А. Ландарь /